REPUBLIKA HRVATSKA
*Ministarstvo državne imovine*
KLASA: 940-01/18-03/421
URBROJ: 536-04-02-02/05-18-02

Zagreb, 06. veljače 2018.

**REPUBLIKA HRVATSKA**
**URED PREDSJEDNICE**
Pantovčak 241
10000 Zagreb

**PREDMET**: Izgradnja i opremanje Centra za osobe s invaliditetom Grada Bjelovara i Bjelovarsko-bilogorske županije
- odgovor, dostavlja se

**Veza**: Vaš dopis KLASA: 230-02/18-01/01, URBROJ: 71-06-04/1-18-02 od 4. siječnja 2018. godine

Poštovani,

Ministarstvo državne imovine (u daljnjem tekstu: Ministarstvo) zaprimilo je Vaš dopis u privitku kojega je dostavljena zamolba g. Tomislava Novosela, predsjednika Udruge tjelesnih invalida Bjelovara, u vezi nekretnine k.č. 501/26 i 501/46 k.o. Grad Bjelovar, koja im je potrebna u svrhu izgradnje i opremanja Centra za osobe s invaliditetom grada Bjelovara i Bjelovarsko-bilogorske županije, a čija se provedba planira financirati sredstvima Europskog fonda za regionalni razvoj.

Vezano za predmetnu nekretninu, predstavnici Ministarstva održali su sastanak sa predstavnicima Grada Bjelovara, koji je također iskazao interes za predmetnu nekretninu na kojoj planiraju graditi stadion.

Prema lokacijskoj informaciji iz 2015. godine predmetna nekretnina nalazi se unutar građevinskog područja i ima sportsko-rekreacijsku, te poslovnu (gospodarsku) pretežno uslužnu i trgovačku namjenu. Sukladno članku 36. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13. i 65/17.) od Grada Bjelovara moguće je zatražiti lokacijsku informaciju u svrhu upoznavanja s namjenom prostora i uvjetima provedbe zahvata u prostoru iz prostornih planova na određenom zemljištu. Ukazujemo kako promjena namjene pojedine nekretnine zahtjeva izmjene Prostornog plana grada na čijem području se ista nalazi.

Ukoliko bi na istoj lokaciji bilo više sadržaja, potrebno je provesti parcelaciju u skladu s provedbenim aktima prostornog uređenja, koji će ujedno biti i temelj za rješavanje

imovinskopravnih odnosa. No, dok svi dokumenti ne budu dostavljeni u rad Ministarstvu, nije moguće govoriti o detaljima rješavanja imovinskopravnih odnosa.

S poštovanjem,

**DRŽAVNI TAJNIK**

Krunoslav Katičić

REPUBLIKA HRVATSKA – MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE – ZAGREB

Dostaviti:
1. Republika Hrvatska, Ured predsjednice, Pantovčak 241 10000 Zagreb
2. Pismohrana, ovdje

Na znanje:
1. Tomislav Novosel, predsjednik Udruge tjelesnih invalida Bjelovar, I. Gundulića 1, 43000 Bjelovar